

Bilag 5: Selskabsøkonomiske beregninger



Selskabsøkonomi, Fjernvarmeforsyning af St Heddinge

Selskabsøkonomi

Diskonteringsrente 5,0%

	Nuværdi	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045
Fjernvarmeforsyning			60%	63%	66%	69%	72%	74%	77%	80%	83%	86%	86%	86%	86%	86%	86%	86%	86%	86%	86%	86%
Investeringer																						
Leje af grund [kr.]	623.111																					
Varmepumpe [kr.]	60.000.000	60.000.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000
Spildevandsvarmepumpe [kr.]	3.280.751	2.250.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Spids- og reservelastkedel [kr.]	4.500.000	4.500.000																				
Fjernvarmeledninger [kr.]	109.745.987	109.745.987																				
Varmeakkumuleringstank [kr.]	3.750.000	3.750.000																				
Stikledninger [kr.]	49.311.626	36.738.624	1.768.897	1.768.897	1.768.897	1.768.897	1.768.897	1.768.897	1.768.897	1.768.897	1.768.897	1.768.897	1.768.897	1.768.897	1.768.897	1.768.897	1.768.897	1.768.897	1.768.897	1.768.897	1.768.897	1.768.897
Scrapværdi, fjernvarmeledninger [kr.]	-24.817.265	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Scrapværdi, stikledninger [kr.]	-12.507.916	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Scrapværdi, varmepumpe [kr.]	-4.522.674	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Scrapværdi, spildevandsvarmepumpe [kr.]	-636.001	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Scrapværdi, spids- og reservelast [kr.]	-565.334	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Scrapværdi, varmeakkumuleringstank [kr.]	-471.112	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Eltilslutning																						
Tilslutningsomkostninger [kr.]	3.545.000	3.545.000																				
Tilslutningsbidrag [kr.]	5.300.000	5.300.000																				
Varmebehov																						
Varmebehov [MWh]	306.472	19.106	20.026	20.946	21.866	22.786	23.706	24.626	25.546	26.466	27.386	27.386	27.386	27.386	27.386	27.386	27.386	27.386	27.386	27.386	27.386	27.386
Varmetab																						
Varmetab i nettet [MWh]	37.200	2985	2985	2985	2985	2985	2985	2985	2985	2985	2985	2985	2985	2985	2985	2985	2985	2985	2985	2985	2985	2985
Brændselsomkostninger																						
Varmpumper, el [kr.]	87.145.420	5.601.716	5.834.985	6.068.253	6.301.522	6.534.790	6.768.058	7.001.327	7.234.595	7.467.864	7.701.132	7.701.132	7.701.132	7.701.132	7.701.132	7.701.132	7.701.132	7.701.132	7.701.132	7.701.132	7.701.132	7.701.132
Spids- og reservelastkedler, naturgas [kr.]	27.493.766	1.767.302	1.840.897	1.914.491	1.988.086	2.061.680	2.135.275	2.208.869	2.282.464	2.356.058	2.429.653	2.429.653	2.429.653	2.429.653	2.429.653	2.429.653	2.429.653	2.429.653	2.429.653	2.429.653	2.429.653	2.429.653
El til fjernvarmepumper [kr.]	186.933	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000
Drift og vedligehold																						
D&V varmepumpe [kr.]	5.662.599	382.791	394.796	406.801	418.806	430.812	442.817	454.822	466.827	478.832	490.837	490.837	490.837	490.837	490.837	490.837	490.837	490.837	490.837	490.837	490.837	490.837
D&V spids- og reservelastkedler [kr.]	1.396.537	107.673	108.409	109.145	109.881	110.617	111.353	112.089	112.825	113.561	114.297	114.297	114.297	114.297	114.297	114.297	114.297	114.297	114.297	114.297	114.297	114.297
D&V ledningsnet [kr.]	3.436.721	220.913	230.112	239.311	248.511	257.710	266.909	276.109	285.308	294.507	303.707	303.707	303.707	303.707	303.707	303.707	303.707	303.707	303.707	303.707	303.707	303.707
Balanceret produktionspris [kr./MWh]	1.050																					
Indtægter																						
Tilslutningsbidrag [kr.]	46.258.561	34.464.000	1.659.378	1.659.378	1.659.378	1.659.378	1.659.378	1.659.378	1.659.378	1.659.378	1.659.378	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Målerafgift [kr.]	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Arealafgift [kr.]	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Energiafgift [kr.]	251.307.351	15.667.146	16.421.490	17.175.834	17.930.178	18.684.522	19.438.867	20.193.211	20.947.555	21.701.899	22.456.243	22.456.243	22.456.243	22.456.243	22.456.243	22.456.243	22.456.243	22.456.243	22.456.243	22.456.243	22.456.243	22.456.243
Selskabsekonomisk overskud [kr.]	-24.292.237	-191.365.611	7.412.232	7.837.773	8.263.313	8.688.854	9.114.395	9.539.936	9.965.476	10.391.017	10.816.558	11.351.617	11.351.617	11.351.617	11.351.617	11.351.617	11.351.617	9.101.617	11.351.617	11.351.617	11.351.617	126.823.933
Intern rente [kr.]	3,87%																					